

1

EXERCÍCIO DE 2024

2 ATA DA DÉCIMA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE 3 HABITAÇÃO DE FRANCA, EM 19 DE NOVEMBRO DE 2024.

4 Aos dezenove (19) dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro
5 (2024), às sete horas e trinta minutos (7h30) na sala de reuniões da Secretaria
6 Municipal de Infraestrutura, e na sala virtual no link [http://meet.google.com/usx-](http://meet.google.com/usx-zvjf-qgs)
7 [zvjf-qgs](http://meet.google.com/usx-zvjf-qgs), reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Habitação de
8 Franca (COMHAB) para a decima primeira reunião ordinária do Colegiado no
9 exercício de dois mil e vinte e quatro (2024), que aconteceu em formato híbrido.
10 Estiveram presentes nove (09) membros, sendo três (07) presencial e duas (02)
11 participações online, além de cinco convidados, que assinaram a lista de
12 presença, anexa a esta ata. A Reunião contou com a seguinte pauta: 1 –
13 Chamada, verificação de quórum e apresentação das justificativas dos
14 conselheiros ausentes, 2 – Leitura, para aprovação da ata da reunião anterior, 3
15 – Informações sobre estagiários para auxiliar no Levantamento das vielas, 4 -
16 Contratação de atualização do PLHIS – Plano Local de Habitação de Interesse
17 Social. A reunião foi aberta pelo Sr. Presidente, Fabricio Jean da Silva, que
18 instalou os trabalhos lendo a ata da reunião anterior, colocando-a em votação,
19 tendo sido aprovada pela unanimidade dos conselheiros presentes. Após o Sr.
20 Presidente explanou sobre o projeto das vielas, especialmente para os
21 representantes das faculdades, expondo a intenção de auxílio das faculdades
22 com o fornecimento de estagiários voluntários para realização dos
23 levantamentos, projetos e orçamentos. O representante da UNIFACEF, explicou
24 que a faculdade possui uma disciplina para os alunos desenvolverem projetos
25 para a comunidade, chamada “Projetos Extensionistas”, e que seria possível
26 incluir no ano de 2025, o projeto de revitalização das vielas para trabalhar com
27 os alunos. Após o representante da Anhanguera, explanou que também
28 possuem projeto de extensão com os alunos e que durante o ano de 2024
29 enfrentaram problemas para encontrarem temas para serem abordados, e que
30 estariam a disposição para fazerem parte do projeto de revitalização das vielas
31 juntamente com os alunos. Ele ressaltou que o curso da Anhanguera se trata de
32 curso on-line, desta forma a disponibilidade dos aulas seria menor, visto que
33 possuem alunos do Brasil todo, e que também são pessoas mais velhas, que
34 trabalham durante o dia e não teriam tanto tempo disponível, mas que poderia
35 participar sim. Desta forma, houve o consenso de iniciar o projeto para o primeiro
36 semestre de 2025, escolhendo uma única viela para servir de exemplo, unindo
37 os esforços das duas faculdades. Após foi sugerido pelo representante da
38 UNIFACEF, a realizar uma reunião para alinhar o início dos trabalhos, que
39 poderia ser realizada na primeira semana de dezembro. Após foi discutido para
40 iniciar os trabalhos pelas vielas do Parque do Horto, visto serem vielas que
41 apresentam uma melhor situação. Após foi realizada reunião com a participação
42 com os representantes do IPT, que participaram de forma online e explanaram
43 sobre a segunda proposta apresenta para atualização do PLHIS, contemplando

44 visitas in loco, conforme solicitação realizada anteriormente pelos conselheiros.
45 Foi explanado pelos representantes que a proposta foi aditada, incluindo a
46 elaboração de um Plano Municipal de Redução de Riscos, sendo a proposta
47 separada em duas etapas. Após foi questionado sobre o prazo de execução dos
48 trabalhos, que foi explanado que o prazo total estimado é de entorno 15 meses
49 para execução das duas etapas. Após o Conselheiro Marcelo perguntou sobre
50 uma clausura constante na proposta, de que havendo atraso no repasse de
51 informações pelo Município, o prazo de execução do plano seria estendido, se
52 essa situação se tratava de uma situação que aconteça com frequência, sendo
53 explanado pelos representantes que não se trata de algo que ocorra com
54 frequência e que somente haveria interferência no prazo, no caso de se tratar de
55 documentos e autorizações de suma importância para os trabalhos, como por
56 exemplo, acesso ao CADUNICO, mas que comumente não haveria atrasos no
57 prazo. Os representantes também explanaram que iriam apresentar uma nova
58 proposta ao Conselho, unificando as etapas, cronograma e valores financeiros
59 para melhor análise e deliberação, e por fim apresentarem uma proposta
60 definitiva. Foi explanado também que a proposta apresentada contempla a
61 análise de 15 áreas no Município. Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente
62 deu por encerrada a reunião, as nove horas e doze minutos (9h12), ficando a
63 próxima reunião marcada para as sete horas e trinta minutos (7h30) do dia
64 quinze (16) de dezembro de dois mil e vinte quatro (2024), na sala de reuniões
65 da Secretaria Municipal de Infraestrutura e na sala virtual
66 <https://meet.google.com/usx-zvjf-ggs>. Eu Fabricio Jean da Silva, presidente,
67 lavrei a presente ata, à qual foi anexada a lista de presença dos conselheiros
68 participantes. Franca, 19 de novembro de 2024.