
EXERCÍCIO DE 2025

ATA DA TERCEIRA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE FRANCA, EM 25 DE MARÇO DE 2025.

Aos dezoito (25) dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e cinco (2025), às sete horas e trinta minutos (7h30) na sala de reuniões da Secretaria Municipal de Infraestrutura, e na sala virtual no link <https://meet.google.com/vru-feue-evk>, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Habitação de Franca (COMHAB) para a terceira reunião ordinária do Colegiado no exercício de dois mil e vinte e cinco (2025), que aconteceu em formato híbrido. Estiveram presentes oito (08) membros, sendo cinco (05) presencial, três (03) participações online, que assinaram a lista de presença, anexa a esta ata. A Reunião contou com a seguinte pauta: 1 – Chamada, verificação de quórum e apresentação das justificativas dos conselheiros ausentes, 2 – Leitura, para aprovação da ata da reunião anterior, 3 – Contratação de atualização do PLHIS – Plano Local de Habitação de Interesse Social – Proposta IPT, 4 - Seminário do Conselho Municipal De Habitação – 2025. A reunião foi aberta pelo Sr. Presidente, Fabricio Jean da Silva, que instalou os trabalhos lendo a ata da reunião anterior, colocando-a em votação, tendo sido aprovada pela unanimidade dos conselheiros presentes. Após o Sr. Presidente informou a todos do seu desligamento da Prefeitura de Franca, sendo que esta seria sua última reunião no Conselho, informando também que a Secretaria de Infraestrutura indicará um novo representante, que será a pessoa que ficará responsável pelo Setor de Habitação na Secretaria, sendo que esta pessoa, por se dedicar exclusivamente a parte da Habitação, terá maior disponibilidade para tratar dos assuntos do Conselho. Após foi solicitado pelo conselheiro Claudio a adoção de um modelo padrão de ata da reunião que conste o valor disponível no Fundo Municipal de Habitação, e o histórico e situação de cada assunto tratado nas reuniões do Conselho, para que haja mais transparência, com facilidade de entendimento dos assuntos tratados, e também um melhor acompanhamento, evitando que assuntos se percam ao longo do caminho. Desta forma, ficou decidido que a presente ata já seguiria este modelo, portanto, abaixo segue os dados sobre o fundo da habitação, obtidos após a reunião, bem como a situação dos assuntos já abordados pelo conselho que continuam em andamento, sendo denominado cada assunto como Projeto. Foi obtido na data de 28 de março de 2025, o **extrato do Fundo Municipal de Habitação**, apresentando o saldo de **R\$ 12.257.260,66**, sendo que o extrato segue em anexo. **Projeto 01 – Contratação da Atualização do PLHIS**: Após a apresentação do orçamento pelo IPT e da aprovação do orçamento pelo Conselho na 1ª reunião ordinária de 2025, que aconteceu em 21 de janeiro de 2025, foi encaminhado e-mail, com a documentação, a Secretária de Infraestrutura para abertura do processo de contratação, sendo que atualmente a Secretaria está realizando as análises para abertura do processo. **Projeto 02 - Seminário do Conselho Municipal De Habitação – 2025**: Após a

44 apresentação da proposta de realização do Seminário do 1º Seminário sobre
45 habitação no Município, que fora aprovada pelo Conselho na 1ª reunião
46 ordinária de 2025, que aconteceu em 21 de janeiro de 2025, foi encaminhado
47 e-mail, com a proposta, a Secretaria de Infraestrutura, solicitando a abertura de
48 processo para contratação das despesas necessárias para realização do
49 Seminário, sendo que atualmente a Secretaria está realizando as análises para
50 abertura do processo. **Projeto 03 – Revitalização de vielas:** Após as tratativas
51 com as faculdades no final do ano de 2024, onde havia ficado acordado que
52 seria realizado novo contato no início do ano letivo, não foi ainda possível o
53 contato e formalização do projeto junto as faculdades, necessitando atualmente
54 de contactar os representantes das faculdades para retomar e colocar em
55 pratica o projeto. Foi informado durante a reunião que a FACEF indicou o Eng.
56 Emerson de Moraes, como Conselheiro suplente, sendo que o mesmo também
57 é engenheiro lotado na Secretaria de Infraestrutura, podendo o mesmo ajudar
58 no contato e parceria junto a FACEF. **Projeto 04 – Drenagem Vila Gosuen:**
59 Após a apresentação, no final do ano de 2024, da necessidade de realização
60 de obra de drenagem para atendimento a Vila Gosuen, na abertura de via
61 realizada entre o Campo Belo e o Parque Dom Pedro, ao lado do Condomínio
62 Bernardino Pucci, que poderia ser utilizado o Fundo Municipal de Habitação
63 para realização da obra, foi verificado e atualmente o prosseguimento está na
64 dependência da conclusão do projeto e realização do orçamento das obras
65 pela Secretaria de Infraestrutura. **Projeto 05 – Estruturação física da sala de**
66 **reuniões da Secretaria de Infraestrutura, local onde são realizadas as**
67 **reuniões do Conselho:** A necessidade de estrutura física da sala foi discutida
68 pelo Conselho no ano passado, porém sem a devida continuidade para sua
69 efetivação, sendo que na reunião passada houve o questionamento sobre a
70 situação, desta forma será encaminhado pelo Sr. Presidente, ofício a
71 Secretaria de Infraestrutura a abertura de processo para compra dos
72 equipamentos para estrutura a sala de reuniões. **Projeto 06 – Reunião do**
73 **Conselho com o Sr. Prefeito:** Foi informado pela Conselheira Rosa que a
74 mesma realizou contato com a secretária do Sr. Prefeito para agendamento de
75 reunião com o objetivo de apresentação dos trabalhos desenvolvidos pelo
76 Conselho, porém não obteve êxito, sendo orientada pela secretária do Sr.
77 Prefeito a marcar reunião com o Sr. Secretário de Infraestrutura. **Projeto 07 -**
78 **Indicação dos Conselheiros para o ano de 2025:** Foi informado pelo Sr.
79 Presidente que no início de 2025 foi encaminhado email a cada instituição
80 integrante do Conselho de Habitação, solicitando a confirmação dos
81 Conselheiros indicados para o ano de 2025, afim de que haja maior frequência
82 nas reuniões, sendo que algumas instituições retornaram atualizando seus
83 indicados, e atualmente estava se aguardando a manifestação das demais,
84 mas que iria encaminhar email a Secretaria de Infraestrutura solicitando a
85 publicação de nova portaria atualizando os Conselheiros já indicados. Nada
86 mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, as oito
87 horas e cinquenta e sete minutos (8h57), ficando a próxima reunião marcada



LHO MUNICIPAL DA HABITAÇÃO DE FRANCA
Municipal Nº6.790 de 02 de março de 2007

para as sete horas e trinta minutos (7h30) do dia vinte um (15) de abril de dois mil e vinte cinco (2025), na sala de reuniões da Secretaria Municipal de Infraestrutura e na sala virtual <https://meet.google.com/usx-zvjf-qgs>. Eu Fabricio Jean da Silva, presidente, lavrei a presente ata, à qual foi anexada a lista de presença dos conselheiros participantes. Franca, 25 de março de 2025.