

1
2

EXERCÍCIO DE 2025

3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39

ATA DA NONA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE FRANCA – EXERCÍCIO DE 2025. Aos vinte um de outubro do ano de dois mil e vinte e cinco, às sete horas e trinta minutos, nas dependências da Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura de Franca, situada à Rua Frederico Moura, nº 1517, Bairro Cidade Nova, bem como em ambiente virtual por meio da plataforma Google Meet, reuniu-se, em caráter híbrido, o Conselho Municipal de Habitação de Franca – COMHAB, para a realização de sua nona reunião ordinária do exercício de 2025. Estiveram presentes os conselheiros titulares ou suplentes no exercício da titularidade: Rosa Maria de Paiva Castro, Claudio Barbosa Ferreira, Vania Correa Ramos da Silva, Thallita Barbosa, Marcio Henrique Presotto Alves, Danilo Badoco, Elaine Cristina dos Santos, Augusto César da Silva Almeida, e de forma virtual participaram os conselheiros, Lilian Cristina Pimenta e Marcelo Augusto da Silva . Compareceram, ainda, na qualidade de convidado o Sr. Pedro Henrique Rosa representando o Ministério Público do Estado de São Paulo. A reunião foi iniciada com a **leitura e apreciação da ata da sétima assembleia, e da primeira assembleia extraordinária do ano.** Não havendo manifestações de alteração, a ata foi aprovada por unanimidade. Na sequência, a Presidente do Conselho, Sra. Thalita, apresentou os procedimentos referentes à eleição da Mesa Diretora para o próximo biênio. Explicou que será necessária a realização de eleição para a escolha dos representantes dos Centros Comunitários e Associações de Moradores, bem como a indicação dos representantes do Setor Privado e a atualização das indicações do Setor Público. A Sra. Vania informou que, quanto ao Setor Público, a solicitação de indicação dos representantes já havia sido providenciada por meio de e-mail encaminhado às respectivas secretarias, tendo sido recebidas respostas das seguintes pastas: Meio Ambiente, Infraestrutura, Desenvolvimento e Finanças. Em seguida, a Sra. Vania comunicou que a sala da CEFP havia sido previamente reservada para o dia 11 de novembro, data inicialmente prevista para a eleição e posse da nova diretoria. Contudo, a Sra. Thalita sugeriu o adiamento para o dia 18 de novembro, considerando a necessidade de tempo hábil para a adequada organização do processo eleitoral. A Presidente comprometeu-se a confirmar a nova data após verificar a disponibilidade de agenda do Sr. Prefeito para participação na cerimônia de posse. O Conselheiro Cláudio solicitou informações atualizadas sobre os ofícios encaminhados à Secretaria de Infraestrutura. Em resposta, a Sra. Vania informou que a Secretaria respondeu ao ofício referente à apresentação dos programas habitacionais federais e estaduais, para análise quanto à viabilidade de adesão pelo Município de Franca, destacando que o referido documento seria compartilhado no grupo de comunicação do Conselho para ciência de todos. A

40 Sra. Vania comunicou, ainda, a realização da Audiência Pública referente à Lei da
41 Bacia do Rio Canoas, agendada para o dia 4 de novembro, às 9h, no auditório da
42 Secretaria de Educação. Sobre o andamento do Seminário de Habitação, informou
43 que ainda não houve retorno atualizado acerca das tratativas em curso. Quanto à
44 contratação do Plano Local de Habitação de Interesse Social – PLHIS, relatou que
45 foram solicitados orçamentos para viabilizar a abertura do processo licitatório,
46 comprometendo-se a repassar novas informações assim que houver atualização.
47 O Conselheiro Cláudio e a Conselheira Rosinha destacaram a importância de que
48 a Prefeitura divulgue, de forma clara e acessível à população, os programas
49 habitacionais estaduais e federais atualmente disponíveis. A Sra. Vania sugeriu
50 que, para melhor acompanhamento das solicitações, seja elaborado um ofício
51 formal e aberto processo no sistema SEI, possibilitando o acompanhamento
52 transparente por todos os conselheiros. Na sequência, o Sr. Pedro, convidado
53 representante do Ministério Público, enfatizou a relevância de o Conselho apoiar
54 as solicitações de investimento na aquisição de equipamentos, a fim de fortalecer
55 as ações da Comissão de Fiscalização voltadas ao enfrentamento dos
56 loteamentos clandestinos e irregulares, ressaltando a necessidade de união de
57 esforços entre o Conselho, a Prefeitura e o Ministério Público para conter essa
58 grave situação no município de Franca. Nada mais havendo a tratar, a Presidente
59 Sra. Thalita reiterou que confirmará oportunamente a data da próxima reunião e,
60 não havendo outras manifestações, encerrou a sessão às nove horas e sete
61 minutos. Eu, Vania Ramos, lavrei a presente ata, que segue devidamente assinada
62 por mim e acompanhada da lista de presença dos conselheiros participantes.
63 Franca/SP, vinte de outubro de dois mil e vinte e cinco.

64

65

66