

1
2

EXERCÍCIO DE 2025

3 **ATA DA DÉCIMA PRIMEIRA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE**
4 **HABITAÇÃO DE FRANCA – EXERCÍCIO DE 2025.** Aos dezesseis dias do mês de dezembro
5 do ano de dois mil e vinte e cinco, às sete horas e trinta minutos, nas dependências da
6 Sala de Reunião da Secretaria de Infraestrutura, situada à Rua Frederico Moura 1574,
7 Cidade Nova, em ambiente virtual e presencial, reuniu-se o Conselho Municipal de
8 Habitação de Franca – COMHAB para a realização de sua décima primeira reunião
9 ordinária do exercício de 2025. Estiveram presentes os conselheiros titulares ou
10 suplentes no exercício da titularidade: Claudio Barbosa Ferreira, Vania Corrêa Ramos da
11 Silva, Thallita Barbosa, Danilo Badoco, Marcos Henrique de Paula Cortez e Alexandre
12 Antônio Silva Stefani e Marcio Henrique Presotto Alves. Compareceu ainda, na
13 qualidade de convidada, a Sra. Rosa Maria de Paiva Castro, representando a Câmara
14 Municipal de Franca, Lilian Camila Rosa e Camila Ribeiro Tomé, trabalhadoras da
15 Sociedade Francana de Trabalho e Instrução para Cegos (SFITC) no Programa de
16 Proteção Social Assistida. A Presidente, Sra. Thallita Barbosa, iniciou os trabalhos
17 informando que a nova composição da Mesa Diretora foi aprovada por aclamação,
18 permanecendo o Conselho Municipal de Habitação de Franca – COMHAB, para o biênio
19 2025–2027, assim constituído: Presidente – Thallita Barbosa; Vice-Presidente – Vania
20 Corrêa Ramos da Silva; Secretária – Elaine Cristina dos Santos. Na sequência, o
21 Conselheiro Cláudio solicitou esclarecimentos acerca da ausência do Sr. Prefeito na
22 reunião de eleição do Conselho, questionando se haveria justificativa formal, ao que a
23 Presidente informou que não houve apresentação de justificativa, esclarecendo,
24 contudo, que poderá solicitá-la formalmente por meio de e-mail. A convidada Camila
25 questionou a possibilidade de a entidade por ela representada integrar o Conselho
26 Municipal de Habitação, sendo esclarecido pela Presidente que tal inclusão depende de
27 alteração do Estatuto, a qual se encontra atualmente em fase de estudo e discussão.
28 Em seguida, a Sra. Vania procedeu à leitura da ata da reunião anterior, a qual foi
29 aprovada por unanimidade, informando também que o saldo do Fundo Municipal de
30 Habitação, conforme extrato atualizado até 11 de setembro de 2025, corresponde ao
31 montante de R\$ 14.097.519,53. Na continuidade, a Sra. Vania atualizou o Conselho
32 quanto ao andamento dos processos já apreciados e aprovados, atualmente em trâmite
33 na Secretaria Municipal de Infraestrutura, informando que, no que se refere ao
34 Seminário de Habitação, toda a documentação foi encaminhada ao setor de Finanças
35 para análise de viabilidade, e que a contratação do Plano Local de Habitação de
36 Interesse Social – PLHIS encontra-se em fase de preparação documental, com previsão
37 de encaminhamento ao setor responsável para prosseguimento da contratação direta.
38 Foi apresentado ao Conselho o interesse da Secretaria de Infraestrutura em aderir ao
39 Programa Habitacional Bairro Paulista, ocasião em que o Conselheiro Cláudio sugeriu e
se prontificou a encaminhar ofício ao Setor de Cadastro Físico, com o objetivo de

40 levantar as vielas existentes no município e identificar demandas passíveis de
41 atendimento pelo referido programa. A convidada Rosinha solicitou informações sobre
42 o processo de integração de posse de imóveis desocupados da CDHU, tendo a Sra.
43 Vania informado que a Secretaria de Infraestrutura, por meio da Diretoria de Habitação,
44 buscou a formalização de termo de cooperação para retomada das indicações de
45 famílias, porém, até o momento, não houve resposta por parte da CDHU, sendo
46 sugerido que se realize contato direto com a CDHU de Ribeirão Preto para obtenção de
47 informações atualizadas sobre os procedimentos vigentes. Por fim, a Sra. Vania
48 apresentou o calendário de reuniões ordinárias para o exercício de 2026, o qual foi
49 aprovado por unanimidade, ficando definidas as seguintes datas: 20 de janeiro, 24 de
50 fevereiro, 17 de março, 14 de abril, 19 de maio, 16 de junho, 21 de julho, 18 de agosto, 15
51 de setembro, 20 de outubro, 17 de novembro e 15 de dezembro, restando, assim,
52 formalmente estabelecida a agenda anual de reuniões do Conselho para o referido
53 exercício. Nada mais havendo a tratar, a Presidente agradeceu a presença de todos e
54 informou que a próxima reunião ocorrerá no dia vinte de janeiro de 2026, às sete horas
55 e trinta minutos, nas dependências da Secretaria de Infraestrutura. Não havendo
56 outras manifestações, encerrou a sessão às nove horas e quarenta e um minutos. Eu,
57 Vania Ramos, lavrei a presente ata, que segue devidamente assinada por mim e
58 acompanhada da lista de presença dos conselheiros participantes. Franca/SP, dezesseis
59 de dezembro de dois mil e vinte e cinco.