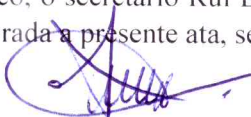


Ata de Audiência Pública

Aos sete dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, com início às quinze horas, no auditório da Secretaria Municipal de Educação, localizada na Avenida Francisco Paulo Quintanilha Ribeiro, número quinhentos e cinquenta, Parque Francal, Município de Franca, Estado de São Paulo, foi realizada uma audiência pública com todos os interessados, com o objetivo de apresentar, esclarecer e debater sobre o projeto denominado “Elaboração do Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas no Município de Franca/SP”, Contrato trezentos e oitenta de dois mil e vinte e dois, Dispensa de Licitação vinte e cinco de dois mil e vinte e dois, Processo Administrativo doze mil cento e oitenta e três de dois mil e vinte e dois, o qual foi apresentado pela contratada, a Fundação de Apoio Institucional ao Desenvolvimento Científico e Tecnológico (FAI-UFSCAR). O aviso desta audiência pública foi publicado na edição número dois mil quatrocentos e três do Diário Oficial do Município de Franca/SP, em dez de novembro de dois mil e vinte e três. Participaram desta audiência pública a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Franca, Universidade Federal de São Carlos (UFSCar), proprietários de áreas na Bacia do Rio Canoas, Coordenadoria de Assistência Técnica Integral (CATI) Regional de Franca, advogados (as), Gaia Consultoria, Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo (SABESP), Mayor Ambiental, Cavalhadas da Franca, Universidade Estadual Paulista (UNESP) de Franca, Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável e Saneamento Básico (COMDEMA) de Franca, Polícia Militar Ambiental, Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos da Região de Franca (AERF), Inacio's Agrimensura, Secretaria Municipal de Infraestrutura de Franca, Comunidade Cenáculo, S.O.S. Sapucaí-Mirim, Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo (ALESP), Câmara Municipal, Loteadora ALFA, Caixa Federal, Cartório Fácil, Infacape, União de Defesa da Cidadania de Franca (UDECIF), entre outros cidadãos interessados, totalizando noventa e quatro participantes. O Secretário Municipal de Meio Ambiente, Rui Engrácia Garcia Caluz, deu início à audiência pública às quinze horas, momento no qual agradeceu a participação de todos os presentes, bem como elogiou a qualidade dos estudos promovidos pela UFSCar. Além disso, explicou brevemente sobre a importância deste projeto no âmbito do Município de Franca/SP. Em seguida, o coordenador do projeto e professor da UFSCar, Cláudio Bielenki Junior, tomou a palavra para dar início à apresentação do projeto por meio de slides. Inicialmente, agradeceu à equipe da UFSCar e relatou um breve histórico sobre as etapas do trabalho, ressaltando a importância sobre a consulta, junto aos órgãos competentes, para obtenção de informações. Durante a apresentação, foram abordados todos os cadernos de trabalho, com destaque para os Produtos 2 e 3, representados, respectivamente, pelo diagnóstico da Bacia do Rio Canoas e pela proposta de ordenamento e zoneamento ambiental. Estes produtos em específico foram abordados com maior profundidade. Após o fim da explanação do professor Cláudio, foram distribuídos formulários a todos os interessados, possibilitando que eles escrevessem suas dúvidas e sugestões. Após as dúvidas e sugestões terem sido redigidas, os formulários foram recolhidos e entregues ao Cláudio, para que ele pudesse saná-las. Geordano Paraguassu Pereira, advogado representante da Infacape, sugere algumas modificações no estudo, como por exemplo a criação de uma zona de transição entre o Município de Franca/SP e as áreas de baixo adensamento, pois acredita que a proposta de áreas de baixo adensamento em áreas já em processo de urbanização poderiam trazer riscos de ocupações irregulares. Matheus Calil, assim como Maria Tereza Calil, representantes da Fazenda Paraíso, argumentaram que identificaram informações equivocadas no estudo e pediram correções sobre suas respectivas propriedades, entretanto o Cláudio explicou que não houve erros, mas incongruências, tendo em vista a escala do trabalho, em razão do tempo e dos recursos financeiros investidos, e foram utilizados dados secundários oficiais dos órgãos competentes. No

mesmo sentido, o Procurador Geral do Município de Franca, Dr. Eduardo Campanaro, corroborou com a argumentação do Cláudio, e explicou que tais incongruências detectadas em determinadas propriedades ocorreram, mas não prejudicaram o objetivo final do trabalho. Em seguida, a fim de buscar uma solução para esta situação, o Secretário Municipal de Infraestrutura, Nicola Rossano Costa, propôs que as considerações sobre as propriedades particulares de cada interessado fossem formalizadas e anexadas junto ao estudo, e que fossem protocoladas na Secretaria Municipal de Infraestrutura de Franca. O advogado Pedro Lemos registrou apreço pela sugestão do Nicola de que os proprietários que tiverem identificado incongruências no trabalho façam o protocolo na Secretaria Municipal de Infraestrutura da documentação pertinente. O Procurador Geral do Município, Dr. Eduardo Campanaro, explicou que, antes de eventual alteração legislativa, haverá nova audiência pública para que haja novas discussões com todos os interessados, a fim de que seja possível chegar no melhor resultado possível. Indagado por Sidney Carvalho Elias sobre o corpo técnico da Prefeitura Municipal de Franca para a elaboração de Projeto de Lei sobre o tema, o coordenador Cláudio destacou a deficiência de recursos humanos da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, que conta com apenas um engenheiro ambiental em seu corpo técnico. João Comparini parabenizou a equipe da UFSCar e justificou a importância do estudo em razão da disponibilidade hídrica no Município de Franca/SP, ressaltando que o estudo da UFSCar foi decorrente de preocupações anteriores. Além disso, também deu destaque a algumas questões específicas que foram redigidas por ele, dentre elas o porquê não manter a obrigatoriedade de reversão dos esgotos para a bacia dos Bagres, para tratamento na ETE principal da cidade, em áreas próximas às já ocupadas; e questionou se as áreas de Baixa Densidade N1 na faixa lindeira ao Rio Canoas não deveriam ser transformadas em Área de Restrição à Ocupação (ARO), visto que, da forma como está previsto no estudo, poderia incentivar a ocupação próxima aos rios (ranchos), o que favoreceria a degradação ambiental. Junto a este segundo questionamento, também cita que deveria ser previsto maiores parâmetros para a proteção das faixas de proteção às margens do rio. Foram protocolados com o engenheiro ambiental Alexandre Perussi, representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Franca, os seguintes documentos, os quais serão anexados a esta ata: Parecer da Dietrich Advocacia Ambiental, representando a Infacape, cujo objetivo foi realizar uma análise do Relatório 3, somada à análise de alguns elementos do Relatório 2, no sentido de apresentar contribuições à presente discussão; contribuição da Gaia Consultoria e Gestão Ambiental, que objetivou colaborar com o aperfeiçoamento do trabalho realizado pela UFSCar, apresentando discussões na proposta de zoneamento e nos recursos financeiros para o desenvolvimento dos programas; Requerimento de Juntada de Estudo Técnico da Ambiental, por Maria Ângela Lemos Costa Olivieri, representada na audiência pública por Orlando Lemos Costa Olivieri, contendo alguns apontamentos sobre imprecisões no estudo da FAI-UFSCar, além de Análise do Programa de Gestão Integrada da Bacia do Rio Canoas, referente à Fazenda Santa Gemma, elaborada pela empresa Mayor Consultoria e Assessoria Ambiental Ltda.; e Requerimento de Juntada de Estudo Técnico Ambiental, por Maria Tereza Lemos Costa Calil, representada na audiência pública por Matheus Abdo Costa Calil, contendo alguns apontamentos sobre imprecisões no estudo da FAI-UFSCar, além de Análise do Programa de Gestão Integrada da Bacia do Rio Canoas, referente à Fazenda Paraíso – Glebas A, B e C, elaborada pela empresa Mayor Consultoria e Assessoria Ambiental Ltda. Às dezessete e quarenta e cinco, o secretário Rui Engrácia deu por encerrada a audiência pública, da qual para constar, foi lavrada a presente ata, sendo devidamente aprovada e assinada.



RUI ENGRÁCIA GARCIA CALUZ
Secretário Municipal de Meio Ambiente

TEMA DA AUDIÊNCIA: ELABORAÇÃO DO PLANO INTEGRADO DE DESENVOLVIMENTO E PROTEÇÃO DA BACIA DO RIO CANOAS

ENDEREÇO: Av. Francisco Paulo Quintanilha Ribeiro, nº 550, Parque Francal, Franca/SP

LOCAL: Auditório da Secretaria de Educação

DATA: 07/12/2023

HORÁRIO: 15h00

LISTA DE PRESENÇA

Nº	Nome Completo	Instituição/Entidade	Telefone (com DDD)	E-mail	Assinatura
1	Rui Engenheiro G. Coluy	Sec. Meio Ambiente	37119829	ruicoluy@franca.sp.br	
2	Alexandre Peres	Secretaria Meio Ambiente	3711-9440	alexandreperes@franca.sp.gov.br	
3	VANDER BOURGHOINI	UFSCAR	3306-6788	VANDER@UFSCAR.BR	
4	FREDERICO YURI HARARI	UFSCAR	(16) 981310268	FREDYURI@UFSCAR.BR	
5	Priscila Marcon	UFSCAR	16 991991815	priscilamarcon@gmail.com	
6	Maís Fanan Peres	UFSCAR	(16) 97610-2812	thais.fanan@gmail.com	
7	Silvia Cláudia S. Paimelli	UFSCAR	(16) 931535371	silviapaimelli@ufscar.br	
8	JERCI FERNANDES VANDERSON LIMA DE MATEO	UFSCAR	(16) 99710-2444	JERCIOMATEO@UFSCAR.BR	
9	Márcia B.C. Sauter	UFSCAR	(16) 33515353	marcia-sauter@ufscar.br	
10	IRINEU BIANCHINI JR	UFSCAR	16 997116985	irineu@ufscar.br	
11	JOSÉ MARTINIANO DE OLIVEIRA JR	PROPRIETÁRIO ÁREA BACIA	16 991991806	jmartiniano@hotmail.com	
12	JESIEL G. MARTINIANO	PROPRIETÁRIO Á. BACIA	16-999614616	JESIELMARTINIANO@GMAIL.COM	
13	ESTEVÃO URBINAT	CATI Regional Franca	(16) 99184-1443	ESTEVÃO.URBINAT@SP.GOV.BR	
14	ANITA C. FERNANDES MARINHO	Advogada	(16) 91151-1001	anitafernandesmarinho@adv.br	
15	JULIANA GRANADO S. ALVES	ADVOGADA	(16) 99669.0335	julianagranado.advocacia@gmail.com	
16	ANDERSON FERNANDES ROSA	ADVOGADO	(16) 99146-3167	DR.ANDERSONFROSA@GMAIL.COM	
17	RODRIGO NASSARO	GAIA CONSULTORIA	(11) 981254924	JURIDICO@GAIACONSULTORIA.COM.BR	
18	ITALO PEREIRA F. PEREIRA	" "	(11) 38155512	ITALO@GAIACONSULTORIA.COM.BR	
19	ARX H. VETONEZ	SABESP	(16) 99108854	avetonez@sabesp.com.br	
20	ARLEY RIBEIRO DUARTE	SABESP	(16) 98123-0846	ARDUARTE@SABESP.COM.BR	
21	João Victor V. Silva	Sabesp	(16) 98123-0408	jvsilva@sabesp.com.br	
22	Luiz Fernando de Menezes	SABESP	16 99123 3525	luizfernando@gmail.com	
23	LUÍZ FACIOLI NETO	SABESP	3712-2064	lfacioli@sabesp.com.br	
24	ANDRÉ DE SIQUEIRA	PROPR. ÁREA DA BACIA	(17) 98134-5260	ANDRÉ@HOTMAIL.COM	
25	Marcelo da Silva Mayor	Mayor Ambiental	(16) 99775-7667	contato@mayoramambiental.com.br	
26	THIAGO CALIL	FAZ PARAÍSO	16-98153 9979	THIAGOCALIL@UOL.COM.BR	
27	Matheus da Silva Calil	FAZ Paraíso	16 99714444	matheuscalil@uol.com.br	
28	Julio Cesar	FAZ Paraíso	16-981126363	CALILJULIO@GMAIL.COM	
29	Matheus Calil	FAZ Paraíso	16-3610-1632	matheus.via@viafaria.com.br	

TEMA DA AUDIÊNCIA: ELABORAÇÃO DO PLANO INTEGRADO DE DESENVOLVIMENTO E PROTEÇÃO DA BACIA DO RIO CANOAS

ENDEREÇO: Av. Francisco Paulo Quintanilha Ribeiro, nº 550, Parque Francal, Franca/SP

LOCAL: Auditório da Secretaria de Educação

DATA: 07/12/2023

HORÁRIO: 15h00

LISTA DE PRESENÇA

Nº	Nome Completo	Instituição/Entidade	Telefone (com DDD)	E-mail	Assinatura
30	PEDRO CINTDALEMS OLIVEIRA	CAVALHADAS DA FRANCA	(16) 99108-1108	pedroalems@privattiva.com.br	
31	Orlando Quintanilha Oliveira	FAZ. SANTA GENAMA	(16) 99969-6878	OLCO-ORLANDO@hotmail.com	
32	LUIZ AFONSO DE F. DINIZ	FAS. SS. DA PALESTINA	(16) 951320666	LUIZAFONSO.DINIZ@HOTMAIL.COM	
33	Guilherme Leonardo Diniz	FAZENDA PALESTINA	16 981320660	mastermusicfranca@hotmail	
34	LEONARDO RODRIGUES ALVES DINIZ	ADVOGADO e FAZENDA PALESTINA	16 981039033	leonardbradiniz@hotmail.com	
35	Silvia Helena F. Diniz Sousa	Fazenda Palestina	16 991256858	silvia-mkl@hotmail.com	
36	Edris Lora	FAZENDA PALESTINA	16 991131319	EDRISLORA@GMAIL.COM	
37	Priscila Natanael Diniz	Fazenda Palestina	16 993253225	Priscila2@hotmail.com	
38	MARCILIO GARRIGO DE ANDRADE	Proprietário Área	16 991891746	Financeiro@Acasnet.com.br	
39	AGUIVALDO ALVES	Proprietário Área	16 993354580	FRANNEVES@outlook.com	
40	Luiz Felipe Ribeiro dos Santos	Mayor Ambiental	(16) 99209-6688	comissao@mayorambiental.org.br	
41	Luiz M. Domingos da Costa	Mayor Ambiental	(16) 99303-1725	luizm103@gmail.com.br	
42	Sobrinha Luis Jose Jr	Proprietário Área	16 997349963	luisjr@uol.com.br	
43	VERLEI NEVES NOGUEIRA	PROPRIETÁRIO ÁREA	(16) 991891841	verlei@uol.com.br	
44	Celso Bertelli	UNESP/FRANCA	16 992023813	celsobertelli@unesp.br	
45	Andreia Magda de Oliveira	CONDEMA	999660700	amagim2@gmail.com	
46	Cleber Roberto Teixeira	Polícia M. Ambiental	99261-3030	celberteixeira@policiam.ambiental.sp.gov.br	
47	Caroline Carvalho Barbosa	UNESP/Franca	16 99246-3459	caroline.carvalho341@gmail.com	
48	VINÍCIUS CHIEREGATO BORGES	PROPRIETÁRIO ÁREA	16 99751-7848	VINICIUS@PREFORTE-IND.BR	
49	Flávia Gasparini Chierigato	Proprietária Área	16 999934195	fgas@hotmail.com	
50	Guilherme Carlos Chierigato	Proprietário Área	19 997474707	chierigato@preforte.ind.br	
51	CRISTIAN WIMMERS LOUREIRO	DERF / PARTICULAR	(16) 991983135	engcristianwimmers@gmail.com	
52	Aluísio Messias Azevedo Inácio	INACIO'S - Agrimensura	(16) 99098-7622	contabz@inaciosagrimensura.com.br	
53	Elvardo Henrique Albino Vieira	Proprietário Área	16 997793223	elvardohv@hotmail.com	
54	Miguel V. da Silva Filho	Proprietário Área	(16) 981865999	miguel.vicm.filho@tam.com.br	
55	ALMIR CARLOS CHIEREGATO	PROPRIETÁRIO ÁREA	(16) 997474707	chieregato@PREFORTE-IND.BR	
56	KAIQUE PEDRES	PM FRANCA	(16) 3727-0519	KAIQUEPEDRES@FRANCA.SP.GOV.BR	
57	Vanessa F.P. Carvalho	Pm Franca	(16) 3711-9545	vanessapinhua@franca.sp.gov.br	

TEMA DA AUDIÊNCIA: ELABORAÇÃO DO PLANO INTEGRADO DE DESENVOLVIMENTO E PROTEÇÃO DA BACIA DO RIO CANOAS

ENDEREÇO: Av. Francisco Paulo Quintanilha Ribeiro, nº 550, Parque Francal, Franca/SP

LOCAL: Auditório da Secretaria de Educação

DATA: 07/12/2023

HORÁRIO: 15h00

LISTA DE PRESENÇA

Nº	Nome Completo	Instituição/Entidade	Telefone (com DDD)	E-mail	Assinatura
58	Fabricio Jean da Silva	PMF / Sec. Infraestrutura	16 3711-9583	fabriciosilva@franca.sp.gov.br	
59	Franck Edreis Pereira	PMF / Sec. Infraestrutura	16 3711-9185	frankpereira@franca.sp.gov.br	
60	Reginaldo Alves Pereira	PMF / Sec. Infraestrutura	16 99494 3266	reginaldopereira@franca.sp.gov.br	
61	Cristiane Mattos Lopes	Advogada	16 991764693	KAR.GES@hotmaul.com	
62	Diogenes Francisco Anderson Costa	Comunidade Graciosa	16 98820 9305	diogenescomunidadeg@hotmaul.com	
63	James da Silveira Falcão	SOS Apaqueai Mirim	16 981525020	jamessilveira@gmail.com	
64	Vitor Hugo Bonacchi Ubezyn	SOS Apaqueai Mirim	16 993071193	VICTOR.BONACCHI@FAERAM.COM.BR	
65	Tatiane Sara Melo	" "	16 9772128	tatiansara@outlook.com	
66	Silson Ribeiro	" "	16 991284276	SILSONRIBEIRO1964@outlook.com	
67	Adriano de Souza	ALES	16 993937605	adriano@ales.org.br	
68	Alvaro Da Silva	Camara Municipal	16 49199-8185	ALVARO.DA.SILVA@cam.munic.br	

TEMA DA AUDIÊNCIA: ELABORAÇÃO DO PLANO INTEGRADO DE DESENVOLVIMENTO E PROTEÇÃO DA BACIA DO RIO CANOAS

ENDEREÇO: Av. Francisco Paulo Quintanilha Ribeiro, nº 550, Parque Francal, Franca/SP

LOCAL: Auditório da Secretaria de Educação

DATA: 07/12/2023

HORÁRIO: 15h00

LISTA DE PRESENÇA

Nº	Nome Completo	Instituição/Entidade	Telefone (com DDD)	E-mail	Assinatura
1	Italo R.S. Mazzucato	Ass. Louzadour ALFA	(16) 991397091	italo@smantig.com.br	
2	Sosé Lopes FERREIRA NETO		(16) 993222049		
3	Vinicius Tardivo Eleuterio	CAIXA FEDERAL	(16) 991760996	CAIXA VINICIUS.ELEUTERIO@CAIXA.GOV.BR	
4	Leandro José FERREIRA		16 981850089		
5	VINICIUS MENEZES PERMINIO		16 991233755	VINICIUSPERMINIO@HOTMAIL.COM	
6	Lor. VAL MARTINS		16 981490502	lorvalmartins@gmail.com	
7	Alexmar Marques Junior	Advogado	(16) 91226609	amymrodr@hotmail.com	
8	DIEGO DORCA SANTOS	CARTÓRIO FÁCIL	(16) 33379-5750	FRANCA.VILAATARECIDA.SP@GMAIL.COM	
9	FRANSERGIO DE FREITAS		(16) 99999-5840	FRANSERGIO DE FREITAS@HOTMAIL.COM	
10	Fabiana Tanam	advogada	(16) 9971-1149	bfafanan@gmail.com	
11	MARIA CECILIA GONÇALVES	ARQUITETA / PM FRC	(16) 951237047	mariafuentes@franca.sp.gov.br	
12	FERNANDO CEZAR JUAN E		(11) 99757-6047		
13	Guilherme Granache		16 992089699	guilhermegranache@gmail.com	
14	Wilton A. Cunha	Pres. COMDEMA	16. 991762112	wiltona@sub.v.cia	
15	RICARDO R. PENEIRA	Advogado	16. 98823468	RICARDO PENEIRA@EXPANDITUBERNISMO.COM	
16	Jerônimo Mariano Souza	INJACIA PE	16 99671246	peruimomarianosouza@gmail.com	
17	Geordano Paraguassu P.	Infocape	16 98520-3466	geordano@hotmail.com	
18	Elieir Luiz GOMES	IMPACTO DE	16 999891113	elieirgomes@terra.com.br	
19	SERGE PEREIRA NETO	ADMIEN. PROSO	16 90781-1483	SERGE PEREIRA NETO@EXPANDITUBERNISMO.COM	
20	Sirany Corvallo Elías	Advogado/UDECE	16 99121-0005	corvallo@udece.org	
21	Níckia ROSANO COSTA	SECRETARIA MUNICIPAL DE	16 993338225	NickiaCosta@franca.sp.gov.br	
22	Marcelo J. J. J.	Verificador	16 993556400		
23	Eduardo A. Campanaro	Prefeitura de Franca			
24	GUSTAVO AMENDOL FERREIRA	ADVOGADO	(16) 9.8123-111	AMENDOLA@AMENDOLAADVOGACIA.COM.BR	
25	GIAM CARLO FAVA	PMF	3711-9440	giamfava@franca.sp.gov.br	
26	maria paula F. Romão Dias	PMF	3711-9440	mariaedias@franca.sp.gov.br	
27					
28					
29					

DÚVIDAS/SUGESTÕES

Projeto: Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas

Data: 07/12/23

Nome: Alex Henrique Veronez

Entidade: Sabesp

Dúvidas/Sugestões:

Esse estudo não deveria passar
pela análise do COMDEMA antes
da aprovação?

DÚVIDAS/SUGESTÕES

Projeto: Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas

Data: 7/12/23

Nome: Maurício Mayor

Entidade: Mayor Consultoria e Assessoria Ambiental

Dúvidas/Sugestões:

1- Foi utilizada, como um norte para o estudo, a Lei Estadual 9866 de 1997. Gostaria de saber se existe a intenção em transformar a Bacia do Rio Canoas em APRM.

2- O mapa utilizado de remanescentes florestais no estudo foi de grande relevância. Gostaria de saber se plantio de eucalipto é considerado um remanescente florestal.

3- Em uma mesma propriedade rural podemos ter nos mapas do estudo uma área AUS Fase 1 e AOD Baixa Densidade nível 1. Existe um acesso ao memorial de cálculo que demonstra os valores dessas caracterizações que levou à definição das cores do mapa Zoneamento Ambiental?

4- Qual embasamento legal e técnico que levou o estudo a definir o tamanho de lotes de 500m² para a AOD AUS fase 1 e fase 2 e E, para a AOD de Baixa Densidade Nível 1 como 2.500 m².

DÚVIDAS/SUGESTÕES

Projeto: Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas

Data: 07/12/2023

Nome: LEONARDO RODRIGUES ALVES DINIZ

Entidade: ADVOGADO / PROPRIETÁRIO "FAZENDA PALESTINA"/LOTEADOR

Dúvidas/Sugestões:

- Qual solução o estudo propõe para a área da antiga Fazenda Palestina? (Rebordação significativa)
- Será possível lotear gleba "seguinte" a última na Fazenda Palestina?
- Estudo será apresentado na Ação Civil Pública?
- Prazo p/ nova legislação?

DÚVIDAS/SUGESTÕES

Projeto: Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas

Data: 07/12/2023

Nome: ESTEVÃO URBINATI

Entidade: CATI Regional FRANCA

Dúvidas/Sugestões: SUGESTÃO:

- * A EXPANSÃO URBANA DEVE SER RIGOROSA QUANTO ÀS CONSEQUÊNCIAS PARA OS AGRICULTORES SITUADOS ÀS MARGENS DAS MANTIDAS URBANAS, PRINCIPALMENTE QUANTO À MICRO E MACRO ~~DE~~ DRENAGEM, PARA EVITAR EROSÃO PERIURBANA E ASSOREAMENTO DOS CURSOS D'ÁGUA.

DÚVIDAS/SUGESTÕES

Projeto: Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas

Data:

Nome:

Entidade:

Dúvidas/Sugestões:

Estou de pleno acordo com o plano
integrado de desenvolvimento sendo
proprietário de um pequeno lote na
área



DÚVIDAS/SUGESTÕES

Projeto: Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas

Data: 07/12/2023

Nome: SILSON RIBEIRO DA SILVA

Entidade:

Dúvidas/Sugestões:

SOMOS PROPRIETARIOS DE TERRA
E FAVOR DO PLANO INTEGRADO
PROTECAO DA BACIA DO RIO CANOAS.
VAMOS A PROVAR URGENTE..!



DÚVIDAS/SUGESTÕES

Projeto: Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas

Data:

07/12/2023

Nome:

Sidney Cordeiro Alves

Entidade:

VDECIF

Dúvidas/Sugestões:

Qual o cronograma ideal para a Prefeitura implementar a nova legislação, e o corpo técnico necessário?

Senti falta de um Mapa de sobreposição da áreas demarcadas pelo estudo com a foto do google para localizar os Propriedades rurais de cada um.

DÚVIDAS/SUGESTÕES

Projeto: Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas

Data: 07/12/2023

Nome: Vilandro Lemos Oliveira

Entidade: Foz. Santa Gemma

Dúvidas/Sugestões:

Apresentamos hoje um estudo adicional usando contêineres.

Quando será a análise e devolutiva dessa análise?

DÚVIDAS/SUGESTÕES

Projeto: Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas

Data: 07/12/2023

Nome: Matheus Galif

Entidade: Fazenda Paraíso

Dúvidas/Sugestões:

1) Em nossa propriedade, temos uma área de lavoura de Eucalipto.

No estudo essa área consta como "área remanescente florestal".

Como podemos proceder com essa alteração?

DÚVIDAS/SUGESTÕES

Projeto: Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas

Data: 07/12/2023

Nome: Alva Messias Azevedo Inacio

Entidade: Inacio's Agrimensura

Dúvidas/Sugestões:

SOLICITA MAPEAMENTO DE SÍTIOS DE
RECHEIO CONSOLIDADOS.

LOTEAMENTOS IRREGULARES OU
CLADESTINOS, NA BACIA DO RIO CANOAS.

contato @ inaciosagrimensura.com.br.

DÚVIDAS/SUGESTÕES

Projeto: Plano Integrado de Desenvolvimento e Proteção da Bacia do Rio Canoas

Data:

Nome:

Entidade:

Dúvidas/Sugestões:

Falar no microfone

Referente a Segunda do Sítio do Obleus.

→ matas Cabil.

→ ~~matas~~ mata + mata

→ Pedro Amis Oliveira.

→ Sítio Cabil.

integrando

Referente ~~do~~ a área
de encolpito que não
é mais mata e esta

Nicola

Companheiro

Sidney Elias.

Companheiro

2/10/09.

PROGRAMA DE GESTÃO INTEGRADA DA BACIA HIDROGRÁFICA DO RIO CANOAS - FRANCA (SP)

RELATÓRIO 3 - PROPOSTA DE ORDENAMENTO E ZONEAMENTO AMBIENTAL

Considero o produto bem elaborado. Mas, há questões relevantes que devem ser consideradas no PGI:

- 1) Nas AUC, AUSs e AODs contíguas ou próximas de área já ocupadas, por que não manter a obrigatoriedade de reversão dos esgotos para a bacia dos Bagres, para tratamento na ETE principal da cidade?
- 2) As AUSs nas partes mais baixas da bacia (próximas ao Córrego Pouso Alegre) não fazem sentido e deveriam ser eliminadas ou transformadas em Baixa Densidade N3, com lotes de 5.000 m². Ou seja, AUS1 e AUS2 não deveriam ser mantidas somente nas bordas da AUC?
- 3) Há uma grande extensão de áreas Baixa Densidade N1 (lotes de 2.500 m²) na faixa lindeira ao Rio Canoas, o que irá incentivar a ocupação muito próxima ao rio e sua degradação (os famosos ranchos). Não deveriam ser transformadas em área de restrição de ocupação (ARO)? Nesse sentido, não deveria ser prevista uma faixa larga de proteção margeando o Rio?
- 4) Como o PGI propõe tratamento terciário de esgotos para diversas áreas, além do investimento, o plano não deveria recomendar ao empreendedor imobiliário a operação e manutenção desses sistemas, sob pena do contribuinte da área urbana de Franca ter que arcar com as tarifas para sustentar essas atividades?
- 5) Qual o efeito na disponibilidade hídrica com a redução de 5.000 para 2.500 m² da área da AOD Baixa Densidade Nível 1? Por que não manter lote mínimo de 5.000 m²?
- 6) Para as AOD, AUS1 e AUS2, a área permeável mínima dos lotes não deveria ser aumentada para 40% pelo menos?
- 7) Quais as medidas compensatórias previstas para as áreas que poderão ser ocupadas, como bacias de retenção de águas pluviais, plantios de árvores em APPs, ou outras?
- 8) Para as nascentes (minas de água), não poderia ser proposto uma área de proteção no entorno superior ao legalmente exigido (50m)?
- 9) No cenário de zoneamento e ocupação proposto para a bacia, qual será a vazão mínima disponível para o abastecimento de Franca? Maior, igual ou menor à disponibilidade atual?
- 10) Critérios e pesos no método AHP: a grande questão deste Plano é a disponibilidade hídrica em Franca. Claro que declividades e sedimentos interferem nisto, mas o peso da disponibilidade hídrica não deveria resultar prioritário? No método AHP isto faz diferença no produto final? Como ficaria o mapa de suscetibilidade se os pesos mudassem?
- 11) A Figura 3.1.4.2, que trata do balanço hídrico, está ilegível no Relatório do Produto 3. Seria importante apresentar em forma de tabelas. As captações outorgadas foram todas consideradas? Para as não outorgadas, há como estimar as extrações de água na bacia?
- 12) Sobre a produção de sedimentos e taxa de exportação de nutrientes que foram avaliadas, são consideradas elevadas ou não, comparativamente a parâmetros de outras bacias? Quais os efeitos na disponibilidade hídrica?
- 13) Os estudos tomaram por base a Lei nº 9.866, de 28 de novembro de 1997, que dispõe sobre as diretrizes e normas para a proteção e recuperação das bacias hidrográficas dos mananciais de interesse regional do Estado de São Paulo, como instrumento para balizar tanto as diretrizes de ordenamento territorial como o zoneamento ambiental. Como as leis vigentes municipais, como o Código do Meio Ambiente, foram consideradas no estudo?
- 14) Sobre as Classes e subclasses de Áreas de Intervenção, o relatório deveria incluir tabela com as dimensões de cada área e percentuais das mesmas em relação ao total da bacia. Não deveria ser incluída no relatório uma estimativa da quantidade de lotes possíveis em cada área,

conforme a proposta apresentada de ocupação, bem como a população prevista com projeções de crescimento até a eventual saturação, p. ex.?

- 15) O relatório não deveria incluir um mapa visível e tabela com a ÁREA URBANA ATUAL NA BACIA e com as AUS Novas?
- 16) Ao invés de somente mapas, não considera importante colocar tabelas no relatório com as áreas e percentuais das classes e sub classes: AOD; ARO; ARA?

João Comparini

23/11/2023